

Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содержания и ремонту общего имущества МКД №14, по ул. Целинная  
за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г.

	<b>Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества</b>	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11458,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>11 458,84</b>
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов						11458,84							11 458,84
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	4526,07	0,00	2858,57	36082,84	4691,18	2858,57	4297,55	9781,70	5653,18	8383,90	14745,47	3154,49	<b>97 033,52</b>
-	Наладка работы системы отопления, осмотры на предмет работоспособности приборов отопления, сброс воздуха из системы (кв. 17)	714,64												714,64
-	Устранение засора общего стояка канализации в 1-ом подъезде (17 января 2022)	2858,57												2 858,57
-	Осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения на предмет течи (кв. 57, 61)	952,86												952,86
-	Устранение засора общего стояка канализации в 4-ом подъезде (04.03.2022)			2382,14										2 382,14
-	Осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения на предмет течи, определение причины затопления (кв. 61)			476,43										476,43
-	Устранение засора общего стояка канализации в 4-ом подъезде (04.03.2022)				4764,28									4 764,28
-	Замена участка трубы системы ГВС (кв.4, кв.8)				5916,80									5 916,80
-	Замена участка общедомового стояка канализации в подвале 1-го подъезда				25401,76									25 401,76
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения в 3-ем подъезде, осмотр общих стояков по квартирам и в подвале, проверка кранов, замена крана на циркуляции в подвале (10 и 13 мая 2022)					4691,18								4 691,18
-	Осмотр общедомового стояка канализации и системы ХВС 4-го подъезда, оценка технического состояния (кв. 53, 57) 1 и 2 июня 2022						2858,57							2 858,57
-	Осмотр общедомового стояка холодного водоснабжения, определение места утечки воды и её устранение 03.07.2022. (кв.36).							1259,79						1 259,79
-	Осмотр и наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы ГВС 22 и 23.07.2022. (кв.1 и 3).							1191,07						1 191,07
-	Осмотр общедомового стояка канализации на предмет засора 25.07.2022. (кв.24).							1846,69						1 846,69
-	Осмотр общедомового стояка полотенцесушителя, определение места утечки и её устранение 29.08.2022. (кв.46).								2101,15					2 101,15
-	Замена общедомового стояка и лежача канализации в подвале 01.08.2022. (кв.24)								7680,55					7 680,55
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы 12, 15 и 25 сентября 2022 г.									3509,25				3 509,25
-	Устранение засора общедомового стояка канализации в 4-ом подъезде 01.09.2022 г.									2143,93				2 143,93
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения, свич на трубе с установкой хомута 21.10.2022 г. (кв. 44).										999,27			999,27
-	Устранение засора общедомового стояка канализации во 2-м и 3-м подъезде между 2,3 и 4-м этажами 02.10.2022 г. (кв. 42, 32).										3573,20			3 573,20
-	Осмотр и устранение протечки воды 10.10.2022 г. (кв. 55).										952,86			952,86
-	Наладка работы системы отопления, устранение утечки электросваркой 13.10.2022 г. (кв. 26).										2858,57			2 858,57
-	Замена участка стояка общедомовой канализации 16.11.2022 г. (кв.47).											5444,24		5 444,24
-	Прочистка общедомовых стояков канализации, наладка работы системы канализации 11, 14, 21 ноября 2022 г. (кв. 24,27).											9301,23		9 301,23
-	Устранение течи канализации в подвале, установка ремонтной воронки и заглушки. 21.12.2022г.												1010,57	1 010,57
-	Осмотр, замер теплоносителя и наладка работы системы отопления 1, 3, 4 и 26 декабря 2022г. (кв. 38, 24, 55)												2143,92	2 143,92

2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>38 400,00</b>
-	Выполнение работ по гидропневматической промывке и опрессовке систем отопления. Заполнение внутридомовой системы центрального отопления теплоносителем после промывки и опрессовки							38400,00						38 400,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	3585,11	0,00	3300,06	1971,42	1478,56	0,00	0,00	873,19	0,00	2379,23	456,38	0,00	<b>14 043,95</b>
-	Замена выключателя, электрического патрона и лампы освещения на 3-ем этаже 4-ого подъезда	1575,08												1 575,08
-	Замена прожектора на входе 4-го подъезда	2010,03												2 010,03
-	Наладка работы системы электроснабжения, перезачистка и протяжка контактов в этажных электрощитовых в 1-ом подъезде на 5 этаже, в 3-ем подъезде на 5-ом этаже, в 4-ом подъезде на 4-ом этаже,			3300,06										3 300,06
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД				1971,42									1 971,42
-	Ремонт патрона на лестничной площадке 3-го подъезда на 1-ом этаже					1478,56								1 478,56
-	Замена светодиодной лампы во 2-м подъезде на 5-м этаже 09.08.2022.								873,19					873,19
-	Замена ламп в подвале 11,19 октября 2022 г. (кв. 63).										2132,80			2 132,80
-	Осмотр межэтажной электро щитовой 19.10.2022 г. (кв. 18).										246,43			246,43
-	Замена лампы на лестничной клетке в 30м подъезде на 2-м этаже 24.08.2022 г.											456,38		456,38
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	0,00	<b>84 404,32</b>
4.2	Дезинсекция								12090,07			3748,36		<b>15 838,43</b>
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	12749,18	12749,18	12749,18								12749,18	12749,18	<b>63 745,90</b>
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				8094,72	8094,72	8094,72	8094,72	8094,72	8094,72	8094,72			<b>56 663,04</b>
5.3	Выкашивание газонов					8000,00	8000,00							<b>16 000,00</b>
5.5	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	1235,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>1 235,10</b>
-	Установка флагов на фасад МКД				1235,10									1 235,10
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	7673,12	<b>92 077,44</b>
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	13280,40	<b>159 364,80</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>49487,00</b>	<b>41375,82</b>	<b>47534,45</b>	<b>76010,72</b>	<b>50891,10</b>	<b>59038,77</b>	<b>79418,91</b>	<b>59466,32</b>	<b>42374,54</b>	<b>47484,49</b>	<b>60326,03</b>	<b>36857,19</b>	<b>650 265,34</b>