

Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содержания и ремонту общего имущества МКД №31, по ул. Декабристов
за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г.

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1.17.	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	0,00	0,00	4430,96	0,00	0,00	0,00	1435,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5866,46
-	Приклеивание и затирка плитки на лестничном марше в 1 подъезде			4430,96										4430,96
-	Осмотр стены в подъезде на предмет образования конденсата 17.07.2022 (кв.16)							417,40						417,40
-	Установка замков на чердаки 1 и 2 подъездов 16.07.2022 (кв.34)							1018,10						1018,10
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7516,01	0,00	0,00	0,00	739,28	8255,29
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов								6283,88				739,28	7023,16
-	Установка решётки на приточную вентиляцию котла с предварительной его очисткой от птичьего гнезда (кв.27) 10.08.2022.								739,28					739,28
-	Осмотр системы вентиляции на предмет работоспособности (кв.34) 11.08.2022.								492,85					492,85
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	0,00	0,00	1429,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1429,29
-	Осмотр подвального помещения по причине затопления, определение и устранение причины протечки системы канализации			1429,29										1429,29
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	0,00	8780,63	985,71	0,00	0,00	0,00	985,71	6827,86	0,00	0,00	0,00	0,00	17579,91
-	Замена прожектора уличного освещения		1878,91											1878,91
-	Установка дополнительного освещения на фасаде МКД		6901,72											6901,72
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД			985,71										985,71
-	Ремонт светильника в подъезде на 1 этаже 08.07.2022 (кв.34)							985,71						985,71
-	Ремонт и замена светильников на лестничной клетке подъезд №1 этажи 1 и 2. подъезд №2 этажи 1 и 3 (кв.34) 17.08.2022.								6827,86					6827,86
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	62129,76
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	6656,76	6656,76	6656,76								6656,76	6656,76	33283,80
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				6656,76	6656,76	6656,76	6656,76	6656,76	6656,76	6656,76			46597,32
5.3	Выкашивание газонов					550,00	350,00							900,00
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	57691,92
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	122040,60
	ИТОГО	26811,95	35592,58	33657,91	26811,95	27361,95	27161,95	29233,16	41155,82	26811,95	26811,95	26811,95	27551,23	355774,35