

Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содержания и ремонту общего имущества МКД №81, по ул. Ленинградская

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Ноябрь	Декабрь	Итого
1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов	605,46		605,46
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами (техническими подпольями)	605,46		605,46
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	605,46	0,00	605,46
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	605,46		605,46
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	605,46		605,46
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	605,46		605,46
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	605,46		605,46
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	605,46	0,00	605,46
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	605,46	0,00	605,46
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	605,46		605,46
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	605,46		605,46
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	605,46	0,00	605,46
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном	605,46		605,46
1.14.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности (тех.обслуживание)	0,00	0,00	0,00
1.15.	Осмотр по обеспечению условий доступности для инвалидов	605,46		605,46
1.17.	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД	5550,00	11099,99	16649,99
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	0,00	0,00	0,00
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов			0,00
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	6098,03	517,50	6615,53
-	Подводка ГВС и ХВС в подсобное помещение. 22 ноября 2023г. (кв.68)	6098,03		6098,03
-	Обследование течи смесителя на кухне, устранение течи радиатора СО. 17, 18д декабря 2023г. (кв.21, 61)		517,50	517,50

2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному сезону	0,00	0,00	0,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	4093,01	34460,00	38553,01
-	Замена ламп в холле и при входе в подъезд 02 ноября 2023г. (кв.91)	681,87		681,87
-	Замена ламп 13 ноября 2023г. (кв.77)	658,09		658,09
-	Замена ламп по этажам в 1, 2 подъездах МКД 25 ноября 2023г. (кв.103)	2753,05		2753,05
-	Дополнительный монтаж розетки в паркинге. 15 декабря 2023г.		3211,77	3211,77
-	Замена ламп в тех.этаже. 01 декабря 2023г. (кв.37)		5365,78	5365,78
-	Замена лампочек в 1 подъезде на 1 и 9 этажах.,восстановление автомата в этажной щитовой. 09, 28 декабря 2023г. (кв.27, 37)		1478,24	1478,24
-	Замена лампочек на лестничных площадках и лифтовых холлах 1 и 2 подъезда. 29 декабря 2023г. (кв.103)		3404,21	3404,21
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД		2300,00	2300,00
-	Работы по испытанию электрооборудования до 1000В		18700,00	18700,00
2.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,00	0,00	0,00
3	Обслуживание лифта	28707,27	31734,54	60441,81
-	Работы по содержанию, техническому обслуживанию лифтов, организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта	25680,00	25680,00	51360,00
-	Оценка соответствия лифта требованиям Технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования			0,00
-	Мытье пола, влажная протирка стен, дверей и плафонов кабины лифта	3027,27	6054,54	9081,81
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей, паркинга, мусорной камеры	23410,89	44450,41	67861,30
4.2	Дератизация и дезинсекция			0,00
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	32896,33	32896,33	65792,66
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года			0,00
5.3	Выкашивание газонов			0,00
5.4	Вывоз мусора	0,00	0,00	0,00
	Организация вывоза строительных отходов			0,00
	Уборка мест общего пользования МКД от строительных отходов			0,00
5.5	Благоустройство	21401,47	0,00	21401,47
-	Установка информационных стендов, досок объявлений и адресных табличек. 30 ноября 2023г. (кв.96)	21401,47		21401,47
-				0,00
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	26236,34	26236,34	52472,68
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	65590,86	65590,86	131181,72
	ИТОГО	222460,64	246985,97	469446,61