

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов													0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами (техническими подпольями)													0,00
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	1720,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1720,00
-	Работы по установке маяков для наблюдения за трещинами стен МКД. 19 апреля 2024г.				1720,00									1720,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов													0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов													0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов													0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов				0,00						5060,00			5060,00
-	Работы по устранению протечки кровли МКД над кв.116. 09 октября 2024г.										2398,00			2398,00
-	Работы по закреплению кровельного конька на крыше МКД. 27 сентября 2024г.										2662,00			2662,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах													0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов													0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	6900,00		3553,00										10453,00
-	Замена стеклопакета на 12 этаже в 1 подъезде. (выход на общедомовой балкон) 17 января 2024г.	6900,00												6900,00
-	Работы по установке ролика верхнего с креплением на ворота паркинга			3553,00										3553,00
1.14.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности (тех.обслуживание)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.15.	Осмотр по обеспечению условий доступности для инвалидов													0,00
1.17.	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	0,00	22454,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29550,00	0,00	52004,41
-	Монтаж решетки на вентканалы и дымоходы на кровле. 13, 16 февраля 2024г. (кв. 91)		22454,41											22454,41
-	Ремонтные работы по пластиковым дверям на общедомовых балконах, с заменой стеклопакета на 8 этаже 2 подъезда.											29550,00		29550,00
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	8709,14	1583,48	1583,48	1583,48	2697,48	1583,48	1583,48	27241,42
-	Очищение, промывание и дезинфекция загрузочных клапанов						7125,66							7125,66
-	Влажное подметание зоны у загрузочного клапана мусоропровода	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	1583,48	19001,76
-	Устранение засора мусоропровода на 3 этаже. 15 октября 2024г.										1114,00			1114,00
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	24750,00	5850,00	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31050,00
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов	24750,00	5850,00	450,00										31050,00
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	2587,43	12720,93	14970,00	10941,68	16957,50	4185,00	3952,50	10785,60	2719,50	10460,00	6275,50	32156,50	128712,14
-	Обследование смесителя, обследование радиаторов и ГВС. 19, 29 января 2024г.	2587,43												2587,43
-	Устранение течи в паркинге с потолка на м/м 7-8, развоздушивание системы ГВС, сброс воздуха ГВС на чердаке. 08, 27, 28 февраля 2024г. (кв.103, 37)		5606,10											

[illegible]

-	Замена лампочек на лестнице в паркинге. 30 января 2024г.	2770,80												2770,80
-	Обследование электрики в НП 1. 10 января 2024г. (кв.68/нп1)	969,06												969,06
-	Замена лампочки в светильнике 1го подъезда. 22 февраля 2024г. (кв.102)		1123,76											1123,76
-	Замена ламп на 7 этаже в лифтовом холле, ремонт патрона. 12 марта 2024г. (кв.28)			2258,80										2258,80
-	Замена ламп, ремонт светильников в паркинге м/и 1, 2, 3. 14 марта 2024г.			3364,80										3364,80
-	Замена ламп уличного освещения во 2ом подъезде. 27 марта 2024г. (кв.57)			1512,50										1512,50
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД			3876,50			3876,50			3876,50			3876,50	15506,00
-	Замена патрона в этажном светильнике в 1 подъезде на 7 этаже. 27 апреля 2024г.			135,00										135,00
-	Восстановление автомата в ГРЩ, замена лампочки во 2 подъезде на 0 этаже в лифтовом холле. 04 мая 2024г.				1623,00									1623,00
-	Замена лампы над входом на пожарную лестницу 1го подъезда. 13 мая 2024г.				853,00									853,00
-	Обследование освещения над входом 1 подъезда 1 этаж на предмет короткого замыкания, восстановление автомата в 1 подъезде на 1 этаже. 23, 27 мая 2024г.				1940,00									1940,00
-	Замена автомата и фазной шины в теплоузле. 28 мая 2024г.				5228,00									5228,00
-	Замена ламп в лифтовом холле в 1 подъезде на 6 этаже, во 2 подъезде на 1 этаже в лифтовом холле, замена лампф и датчика движения во 2 подъезде на 11 этаже в лифтовом холле. 21, 29 июня 2024г.					3855,00								3855,00
-	Замена лампочки на этажной площадке во 2 подъезде на 6 этаже. 05 июля 2024г.						753,00							753,00
-	Замена лампы во 2 подъезде при входе в тамбур. 02 августа 2024г.							1125,00						1125,00
-	Замена ламп в теплоузле. 18 сентября 2024г.								1643,50					1643,50
	Замена ламп на 9 этаже во 2 подъезде, замена ламп на пожарной лестнице 1 подъезда 1,2,3 этажи и тамбур. 24,27 ноября 2024г.										2409,00			2409,00
	установка датчика день/ночь над въездом в паркинг. 22 октября 2024г.										5510,00			5510,00
	Замена ламп на 1 этаже 2 подъезда, замена датчика движения на 9 этаже 2 подъезда. 12 ноября 2024г.											3229,00		3229,00
	Замена ламп в паркинге, замена лампочек в 1 подъезде на 1 этаже, во 2 подъезде на 8 этаже в лифтовых холлах, замена лампочки в паркинге. 11,17 декабря 2024г.												4155,00	4155,00
3	Обслуживание лифта	30430,44	30430,44	30430,44	30430,44	30430,44	30430,44	44690,44	30430,44	30430,44	30430,44	32030,44	30430,44	381025,28
-	Работы по содержанию, техническому обслуживанию лифтов, организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	25680,00	308160,00
-	Оценка соответствия лифта требованиям Технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования							14260,00						14260,00
-	Мытье пола, влажная протирка стен, дверей и плафонов кабины лифта	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	4750,44	57005,28
	Страхование лифтов.											1600,00		1600,00
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	25889,90	310678,80
4.2	Дератизация и дезинсекция													0,00
4.3	Уборка паркинга	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	3562,83	42753,96
4.4	Уборка мусорной камеры	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	5463,01	65556,12
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	33253,08	33253,08	33253,08								33253,08	33253,08	166265,40
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				20494,75	20494,75	20494,75	20494,75	20494,75	20494,75	20494,75			143463,25
5.5	Благоустройство	0,00	6849,18	0,00	0,00	5980,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12829,68
-	Установка ящиков для посыпки территории МКД		6849,18											6849,18
-	Работы по окрашиванию скамеек на придомовой территории и инвентаря на детской площадке МКД. 20 мая 2024г.					3173,50								3173,50
-	Побелка деревьев на придомовой территории МКД					2807,00								2807,00
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	20585,24	247022,88
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	51463,10	617557,20
	ИТОГО	213234,02	221229,36	202216,68	172269,43	192054,75	178514,91	210093,75	173975,95	167712,25	187163,75	212885,58	212419,08	2343769,51