1	период с 01.01.20241. по 31.12.2024 1.													
	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов													0,00
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами (техническими подпольями)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1637,50	0,00	0,00	0,00	1637,50
-	установка сетки на вход дверь в подвале, утепление труб в подвале в теплоузле. 28 сентября 2024г.									1637,50				1637,50
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов								1945,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1945,00
-	Работы по задерки отверстий в стене, ремонт стеновой ниши. 06 августа 2024г.								1945,00					1945,00
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов													0,00
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов													0,00
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов													0,00
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	969,06		58922,50										59891,56
-	Произведен осмотр чердачных помещений крыши на предмет личного пользования собственников кв. 58, 51. 29, 31 января 2024г.	969,06												969,06
-	Установка сеток на чердаке на окнах отдушенок. 03 марта 2024г.			3942,50)									3942,50
-	Очистка чердачных помещений над подъездами 1, 2, 3 от бытовых вещей и строительных материалов. 12, 13, 19, 26, 27 марта 2024г.			54980,00)									54980,00
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов											0,00		0,00
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов													0,00
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах													0,00
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов													0,00
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:								1894,00					1894,00
-	Работы по восстановлению (бетонирование) напольного покрытия между 1 и 2 этажами. 06 августа 2024г.								1894,00					1894,00
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,00		2941,00)	0,00			4812,00	914,50				8667,50
-	Ремент дверцы шахты общедомовых инженерных коммуникаций в 1 подъезде. 05 марта 2024г.	,		2941,00		,			,	,				2941,00
-	Покраска наружних дврей подъездов, перил, столбов (подъезды 1,2,3) 27,28 августа 2024г.								4812,00					4812,00
	Закрепление стекла на 1 этаже 1го подъезда на оконную раму. 17 сентября 2024г.									914,50				
1.14.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности (тех.обслуживание)													0,00
	Осмотр по обеспечению условий доступности для инвалидов													0,00
1.16.	Контроль за порядком в местах общего пользованния					0,00								0,00
1.17.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	· ·	19 450,00
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов												19450,00	19 450,00
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	13190,50	13733,95	37898,80	0,00	862,50	1046,00	15327,00	0,00	1161,00	5230,00	2587,00	0,00	91 036,75
-	Обследование отсекающего крана, произведена перепайка магистрали, замена отсекающего крана ГВС. 22, 24 января 2024г. (кв.10)	6696,26												6 696,26

-	Устранение течи в подвале по общедомовому стояку XBC, замена участка трубы и крана по стояку XBC. 30 января 2024г. (кв.54)	6494,24												6 494,24
-	Устранение засора канализации в подвале. 14 февраля 2024г. (кв.27)		1724,95											1 724,95
-	Замена участка общедомового стояка канализации в подвале. 01 февраля 2024г.		12009,00											12 009,00
-	Замена отсекающих кранов в подвале на общем стояке кухонного и ванного стояка XBC. 12 марта 2024г.			1131,10										1 131,10
-	Замена участка стояка XBC в кв. 3 и в подвале. 12 марта 2024г.			13401,50										13 401,50
-	Замена участка лежака отсекающих и сбросных кранов ГВС в подвале. 18 марта 2024г.			18906,20										18 906,20
-	Закрепление лежака канализации в подвале. 19 марта 2024г.			4460,00										4 460,00
-	Устранение засора центрального стояка канализации. 12 мая 2024г.					862,50								862,50
-	Обследование течи воды в санузле кв.25. 04 июня 2024г.						1046,00							1 046,00
-	Сброс воздуха с ГВС, обследование течи полотенцесущителя, обследование течи трубы и крана в кв.2. 13,16,17,19 июля 2024г. (кв.24,54,2,34)						·	2616,00						2 616,00
-	Установка хомута на трубу ГВС в подвале, установка крана и замена участка ГВС в подвале. 11,12 июля 2024г.							11571,00						11 571,00
-	Устранение течи, установка шланга с сбросника в канализацию на подачу и обратку. 14 июля 2024г.							1140,00						1 140,00
-	Обследование отсекающего крана с заменой прокладок. 18 сентября 2024г.									1161,00				1 161,00
	Устранение засора канализации на кухне в кв.2 15 октября 2024г.										1046,00			1 046,00
_	Работы по восстановлению сгона на ГВС на кухне в кв. 39, восстановление													
	водоснабжения ГВС на МКД. 11 октября 2024г. Сброс воздуха с СО, обследование радиаторов в кв. 25 на предмет отсутствия										1046,00			1 046,00
-	подачи ресурса. 20,21,26 октября 2024г. Замена кранов на отсекающих кранах XBC и ГВС в кв. 38. 06										3138,00			3 138,00
-	ноября 2024г.											1541,00		1 541,00
	Обследование ИПУ в кв. 10. 29 ноября 2024г.											1046,00		1 046,00
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее воодоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному	2.22	0.00	2.22	0.00	0.00	55405.00	2.22	074.50		2002.00		2.22	50 350 50
	сезону Выполнение работ по гидропневматической промывке и опрессовке систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55195,00	0,00	971,50	0,00	2092,00	0,00	0,00	58 258,50
-	отопления.						28800,00							28 800,00
-	Периодическая поверка СИ: преобразователи расхода электромагнитные ПРЭМ, вычислители количества теплоты ВКТ-7, комплекты термометров сопротивления КТСП-Н. Монтаж ПРЭМ и температурных датчиков в ТУ. 28 июня 2024г.													
							20000,00							20 000,00
-	Окрашевание и утепление труб в тех.узле. 27, 28 июня 2024г.						6395,00							6 395,00
-	Заполнение внутридомовой системы центрального отопления теплоносителем после промывки и опрессовки								971,50					971,50
-	Запуск СО, проверка подачи теплоносителя от ресурсоснабжающей организации на МКЛ. 15 октября 2024г.										2092,00			2 092,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	0,00	1179,00	8978,00	2203,50	4233,50	8004,00	0,00	5934,54	4846,00	0,00	0,00	7555,55	42 934,09
-	Замена ламп в 1 подъезде. 13 февраля 2024г.		1179,00											1 179,00
-	Замена лампочек, переделка светильника, замена распаечной короби, монтаж крышки распаечной коробки в 3 подъезде на 5 этаже. 01, 14 марта 2024г.			5586,00										5 586,00
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД			3392,00			3392,00			3392,00			3392,00	13 568,00
-	Замена лампочек в 1 подъезде на 1 этаже около кв. 9, 10. 02 апреля 2024г.				2203,50									2 203,50
-	Замена лампы в коридоре 1го этажа. 17 мая 2024г. (кв.7)					1326,00								1 326,00
-	Удаление сторонних подключений в чердачных помещениях. 08 мая 2024г.					2907,50								2 907,50
-	Крепление проходящих в подъездах 2, 3 сетей в гофре к стене. 05 июня 2024г.						4612,00							4 612,00
-	Замена лампы у входв в 1 подъезд, ремонт освещения в подвале во 2 подъезде. 02,23 августа 2024г.								3996,04					3 996,04
-	Обследование эл. энергии в МКД на предмет перегорания фазы в трансформаторной подстанции. 05 августа 2024г.								1938,50					1 938,50

-	Работы по протяжки и перезачистке контактов эл. проводки МКД. 20 сентября 2024г.									1454,00				1 454,00
-	Обследование подачи э/э около кв.3, замена лампочек в 1 подъезде. 11,16 декабря 2024г.												4163,55	4 163,55
2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, крышной котельной в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Техническое диагностирование ВДГО													0,00
2.9	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт							0,00						0,00
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	10821,60	10816,56	10819,80	10819,80	10819,80	10819,80	10819,80	10819,80	10819,80	18602,81	18602,81	18602,81	153 185,19
4.2	Дезинсекция								8650,00					8 650,00
5.1	Работы по содержанию прдомовой территории в холодный период года	15150,24	15143,18	15146,71								22070,92	22070,92	89 581,97
5.2	Работы по содержанию прдомовой территории в теплый период года				8758,30	8758,30	8758,30	8758,30	8758,30	8758,30	22101,83			74 651,63
5.3	Выкашивание газонов, обрезка кустарников					4275,00	4275,00		2946,50					11 496,50
5.4	Работы по вывозу спиленных ветвей													0,00
5.5	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	453,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27000,00	0,00	27 453,50
-	Побелка деревьев на придомовой территории МКД. 07 мая 2024г.					453,50								453,50
-	Кронирование и снос деревьев на придомовой территории МКД											27000,00		27 000,00
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	7815,60	7811,96	7813,78	7813,78	7813,78	7813,78	7813,78	7813,78	7813,78	9015,90	9015,90	9015,90	97 371,72
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	19539,00	19529,90	19534,45	19534,45	19534,45	19534,45	19534,45	19534,45	19534,45	22539,75	22539,75	22539,75	243 429,30
	итого	67486,00	68214,55	162055,04	49129,83	56750,83	115446,33	62253,33	74079,87	55485,33	79582,29	101816,38	99234,93	991 534,71