

Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содержания и ремонту общего имущества МКД №30 по ул. 40 лет Октября
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020 г.

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Итого	№1 от 31.01.20	№2 от 31.01.20	№3 от 31.01.20	№4 от 31.01.20	№5 от 31.01.20	№6 от 31.01.20	№7 от 29.02.20	№8 от 29.02.20	№9 от 29.02.20	№10 от 29.02.20
1.17.	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	46303,09										
-	Замена стекла в дверном проеме тамбура 4-го подъезда	1309,69							1309,69			
-	Ремонт двери теплового узла	2876,32										
-	Ремонт фасада при входе в подъезд (очистка фасада и козырька над входом в подъезд, шпатлевка, пропитка, покраска), окраска поручней и лавочек	42117,08										
2.	Работы по содержанию оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	207157,67										
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	6472,00										
-	Прочистка вентканалов кв.№1, 8, 24.	1032,00										
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов	5440,00										
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	61455,83										
-	Прочистка засора канализации общего стояка в 1-ом подъезде	3168,09										
-	Ремонт, обслуживание, профилактика стояков отопления	13145,26										
-	Прочистка засора канализации общего стояка в подвальном помещении 2-го подъезда (5,18 и 23 декабря 2020 г.)	4109,01										
-	Замена участка трубы канализации d100 мм. В 1-ом подъезде (кв.2)	2304,16	2304,16									
-	Прочистка канализации общего стояка в 1-ом подъезде (кв.2)	3783,88	3783,88									
-	Прочистка засора канализации общего стояка в подвальном помещении	1712,09										
-	Демонтаж участка чугунной трубы d100 в подвальном помещении, монтаж канализационной трубы ПВФ d100	6616,83										
-	Замена чугунных труб ф100 и ф50 на пластик (4 подъезд 2-ой этаж)	4788,59										
-	Прочистка засора канализации общего стояка в подвальном помещении	1369,67										
-	Замена участка канализационного стояка в 3-ем подъезде (кв.36-39)	20458,25										
2.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах - подготовка к отопительному сезону	44800,00										
-	Гидропневматическая промывка и опрессовка систем отопления. Заполнение внутрисетевой системы центрального отопления теплоносителем после промывки и опрессовки	44800,00										
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	43811,78										
-	Монтаж и подключение накладной розетки 2-х местной в подвальном помещении в 1-ом подъезде. Организация освещения для работы слесаря-сантехника.	1234,01		1234,01								
-	Ремонт выключателя в 1-ом подъезде	535,98		535,98								
-	Замена ламп освещения под козырьками 1-го и 2-го подъездов	533,64							533,64			
-	Переподключение светильника основного освещения тамбура 3-го подъезда с предварительной прокладкой кабеля	1959,69							1959,69			
-	Прокладка кабеля и подключение светильника основного освещения уличного козырька к сумеречному датчику 1-го подъезда	1128,67							1128,67			

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Итого	№1 от	№2 от	№3 от	№4 от	№5 от	№6 от	№7 от	№8 от	№9 от	№10 от
			31.01.20	31.01.20	31.01.20	31.01.20	31.01.20	31.01.20	29.02.20	29.02.20	29.02.20	29.02.20
-	Замена ламп освещения лестничного марша 1-го и 4-го этажей 4-го подъезда	533,64										
-	Монтаж и подключение навесных потолочных светильников в подвальных помещениях 1-4 подъездов с заменой ламп на LED, ремонт кабель-выводов основного освещения подвальных помещений 1-4 подъездов	25211,36										
-	Замена светильников настенных уличных (бра) на потолочные, ремонт и сборка электрических сетей под козырьками 1, 2, 3 и 4 подъезд. Установка датчиков "день-ночь" во 2-ом и 3-ем подъездах.	9752,51										
-	Замена ламп освещения в 1 подъезде 2 этажа	268,82										
-	Замена ламп освещения на входе в подвал	216,82										
-	Замена ламп освещения в 1 подъезде	268,82										
-	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках и в подвалах	1906,00										
-	Замена ламп освещения в 1 подъезде 1 этаж	261,82										
2.8.	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	50618,06										
-	Покраска фасадного газопровода	8752,62										
-	Обследование внутридомового газового оборудования	28565,67										
-	Техническое обслуживание внутриподъездных и фасадных газопроводов	13299,77										
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	110969,04			9247,42						9247,42	
4.2	Дератизация и дезинсекция	94772,89										
-	Дезинсекция (блохи) 4х подвалов и дератизация	19209,10										
-	Работы по аэрозольной дезинфекции распылителем с протиранием мест общего пользования	74357,79										
-	Установка клеевых ловушек от насекомых	1206,00										
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	59752,55				11950,51						11950,51
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	46948,44										
5.3	Выкашивание газонов	9175,00										
5.5	Благоустройство	4392,93										
-	Изготовление флагштоков и их монтаж на фасад МКД, установка флагов	1931,25										
-	Установка информационных подъездных табличек с нумерацией подъездов и квартир	2461,68										
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	110969,04						9247,42				
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	192061,80							16005,15			
	ИТОГО	882502,45	6088,04	1769,99	9247,42	11950,51	9247,42	16005,15	1309,69	3622,00	9247,42	11950,51

№11 от 29.02.20	№12 от 29.02.20	№13 от 31.03.20	№14 от 31.03.20	№15 от 31.03.20	№16 от 31.03.20	№17 от 31.03.20	№18 от 31.03.20	№19 от 31.03.20	№20 от 31.03.20	№21-25 за апрель 20	№26 от 30.04.20	№27 от 30.04.20	№28 от 30.04.20	№29 от 30.04.20	№30 от 30.04.20	№31-35 за май	№36 от 31.05.20	№37 от 31.05.20	№38 от 31.05.20	№39 от 31.05.20	
				533,64																	
																	25211,36				
																	9752,51				
																			8752,62		
					9247,42						9247,42									9247,42	
									8675,07	21687,69						25405,58					
							11950,51														
												6706,92									6706,92
															1931,25						
9247,42							9247,42								9247,42						
	16005,15								16005,15							16005,15					
9247,42	16005,15	2876,32	8328,92	533,64	9247,42	11950,51	9247,42	16005,15	8675,07	21687,69	9247,42	6706,92	1931,25	9247,42	16005,15	25405,58	34963,87	8752,62	9247,42	6706,92	

№40 от 31.05.20	№41 от 31.05.20	№42 от 31.05.20	№43-46 за июнь	№47 от 30.06.20	№48 от 30.06.20	№49 от 30.06.20	№50 от 30.06.20	№51 от 30.06.20	№52 от 30.06.20	№53-57 за июль	№58 от 31.07.20	№59 от 31.07.20	№60 от 31.07.20	№61 от 31.07.20	№62 от 31.07.20	№63 от 31.07.20	№64 от 31.07.20	№65 от 31.07.20	№66 от 31.08.20	№67 от 31.08.20		
														1906								
																					28565,67	
									9247,42								9247,42					
										19209,1												
			18589,45																			
									6706,92								6706,92					
	9175																					
		9247,42							9247,42								9247,42					
			16005,15							16005,15											16005,15	
9175,00	9247,42	16005,15	18589,45	42117,08	4788,59	9247,42	6706,92	9247,42	16005,15	19209,10	4800,00	1906,00	21827,92	9247,42	6706,92	9247,42	16005,15	28565,67	1032,00	16313,35		

№68 от 31.08.20	№69 от 31.08.20	№70 от 31.08.20	№71 от 31.08.20	№72 от 31.08.20	№73 от 30.09.20	№74 от 30.09.20	№75 от 30.09.20	№76 от 30.09.20	№77 от 30.09.20	№78 от 30.09.20	№79 от 30.09.20	№80 от 31.10.20	№81 от 31.10.20	№82 от 31.10.20	№83 от 31.10.20	№84 от 31.10.20	№85 от 30.11.20	№86 от 30.11.20	№87 от 30.11.20	№88 от 30.11.20
							268,82													
												216,82								
																	268,82			
								13299,77												
	9247,42							9247,42					9247,42						9247,42	
																				11950,51
		6706,92							6706,92					6706,92						
			9247,42							9247,42					9247,42					9247,42
				16005,15							16005,15					16005,15				
44800,00	9247,42	6706,92	9247,42	16005,15	640,00	268,82	13299,77	9247,42	6706,92	9247,42	16005,15	216,82	9247,42	6706,92	9247,42	16005,15	268,82	9247,42	11950,51	9247,42

№89 от 30.11.20	№90 от 31.12.20	№91 от 31.12.20	№92 от 31.12.20	№93 от 31.12.20	№94 от 31.12.20	№95 от 31.12.20	№96 от 31.12.20	№97 от 31.12.20	Итого
									533,64
									25211,36
									9752,51
									268,82
									216,82
									268,82
									1906,00
		261,82							261,82
									50618,06
									8752,62
									28565,67
									13299,77
			9247,42						110969,04
									94772,89
									19209,10
									74357,79
							1206		1206,00
				11950,51					59752,55
									46948,44
									9175,00
									4392,93
									1931,25
								2461,68	2461,68
					9247,42				110969,04
16005,15						16005,15			192061,80
16005,15	4109,01	261,82	9247,42	11950,51	9247,42	16005,15	1206,00	2461,68	882502,45