

-	Сброс воздуха системы ГВС, восстановление циркуляции системы ГВС. 14, 16, 17, 26, 27, 30 апреля 2024г. (кв.142, 316, 284, 29, 130)														6989,50						6989,50			
-	Обследование с целью выявления протечки с потолка кухни, устранение разового залития из кв. 230. 10, 20 апреля 2024г. (кв.28, 225)														3020,00						3020,00			
-	Произведен осмотр кв. 28 после залития, осмотр общего имущества на предмет протечки ливневой канализации. 10, 15 апреля 2024г.														582,00						582,00			
-	Сброс воздуха системы ГВС, восстановление циркуляции системы ГВС, осмотр стояка ГВС на предмет возможной протечки, обследование протечки по стояку ГВС. 03, 05, 09, 10, 11, 12, 13, 17, 21, 28, 30 мая 2024г.															11085,80					11085,80			
-	Восстановление разьединившейся общедомовой ливневки 14 мая 2024г.														730,50						730,50			
-	Сброс воздуха системы ГВС, восстановление циркуляции системы ГВС, устранение тежи воды в кв. 320. 10, 11, 14, 16, 27 июня 2024г. (кв. 132, 52, 316,																		5856,80		5856,80			
-	Сброс воздуха системы ГВС, открытие отсекающего крана на полотенцесушитель, обследование кв. по стояку на выявление перемычек на обратке.10,12,25,30 июля 2024г. (кв. 24,5,15,83)																			4185,00	4185,00			
-	Обследование в кв.32 течи по стояку канализации с кв.36, установка прокладки на ревизию, обследование в кв. 93 на предмет отсутствия подачи воды в кв., осмотр стояка канализации в кухне на предмет протечки. 08,09,11 июля 2024г. (кв. 32,93)																				2107,50	2107,50		
-	Сброс воздуха системы ГВС,развоздушивание системы ГВС.16,17,19,26,27 августа 2024г. (кв. 21,284,130,120,112,132,269)																				5764,50	5764,50		
-	Устранение течи воды с потолка в подъезде,устранение течи воды в подвале с потолка. 15,26 августа 2024г.																				2614,65	2614,65		
-	Замена участка канализации из кв.36 в кв.32. 01 августа 2024г.																				6147,50	6147,50		
-	Восстановление смотрового лючка, ремонт короба после замены участка канализации. 12,13 августа 2024г.																				7823,00	7823,00		
-	Сброс воздуха системы ГВС,развоздушивание системы ГВС. 03,04,05,08,10,11,14,19,25,28,30 сентября 2024г. (кв. 269,270,120,341,241,69,366,132,50,130)																				10983,00	10983,00		
-	Устранение засора канализации в коллекторе на придомовой территории МКД, обследование общедомовых стояков канализации в подвале 1,2 подъезда на предмет канализационного запаха, произведена обработка. 07,14 сентября 2024г.																				4011,00	4011,00		
-	Сброс воздуха системы ГВС,СО по кв., развоздушивание системы ГВС,восстановление циркуляции, обследование протечки радиатора, открытие кранов коллекторов на кв., проверка параметров подачи ресурса теплоносителя, . 03,10,11,14,16,17,18,19,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31 октября 2024г. (кв. 74,132,120,5,253,264,386,90,161,195,239,240,241,50,328,320,319,291,269,170,2,101,341,340,354349,348,136,107,139,69,144)																					34515,00	34515,00	
-	Устранение течи в санузле на ревизии канализации кв.349, устранение протечки в кв.366 . 27,30 октября 2024г.																				1255,00	1255,00		
-	Сброс воздуха системы ГВС,СО, восстановление циркуляции, открытие кранов коллекторов на кв.312, проверка параметров подачи ресурса теплоносителя. 01,02,03,04,05,07,08,11,12,13,14,19,20,22,25,26,27,29 ноября 2024г. (кв.346,30,11,237,95,79,239,153,166,5,50,21,69,207,341,239,296,69,132,21,333,312,28,294,336,385,79,241,180,221,210,165,166,387)																					33481,50	33481,50	
	Обследование протечки воды в кв.174.в кв.178, устранение течи трубы отопления в полу, обследование регулятора давления на предмет исправной работы, обследование кв. 49,53 на предмет протечки. 08,09,11,12,15 ноября 2024г.																				6902,50	6902,50		
	Произведен осмотр инженерных сетей (ГВС), осмотр кв.174 на предмет протечки. 11, 25 ноября 2024г.																				969,06	969,06		
	Произведен осмотр инженерных сетей МКД на предмет окончания гарантийного срока от застройщика. 07 ноября 2024г.																				1453,59	1453,59		
-	Работы по очистке грязевиков отопления в теплоузле МКД. 05 ноября 2024г.																				8366,50	8366,50		
-	Устранение протечки на стояке ГВС, замена участка ГВС по стояку. 21 ноября 2024г.																				11949,00	11949,00		
-	Устранение течи ревизии на стояке канализации, замена резиновой прокладке. 28 ноября 2024г.																				2575,00	2575,00		
-	Сброс воздуха системы ГВС,СО, восстановление циркуляции, проверка параметров подачи ресурса теплоносителя. 02,04,07,10,11,12,14,15,16,17,18,20,23,24,26,27,28,29 декабря 2024г. (кв.267,34,365,229,341,15,361,120,132,239,50,16,340,197,248,230,71,385,296,11,139,69,26,166,316,47,385,269,130)																						30342,00	30342,00

-	Работы по обследованию и устранению течи воды по стояку ГВС. 18 декабря 2024г. (кв.71)												1046,00	1046,00
-	Замена участка стояка ГВС. 18 декабря 2024г. (кв.71)												15988,00	15988,00
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному сезону	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105000,00	5901,50	0,00	2092,00	0,00	0,00	112993,50
-	Выполнение работ по гидронравматической промывке и опрессовке систем отопления.							105000,00						105000,00
-	Заполнение СО после промывки и опрессовки								5901,50					5901,50
-	Запуск СО, проверка подачи теплоносителя от ресурсоснабжающей организации на МКД. 15 октября 2024г.										2092,00			2092,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	1847,54	969,06	4560,80	23589,23	195167,70	5245,70	6130,50	11017,50	18633,20	3158,00	0,00	2907,20	273226,43
-	Обследование и ремонт электропроводки в шкафу с электросчетчиками на предмет отсутствия э/э в кв. 70. 25 февраля 2024г. (кв.70)		969,06											969,06
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД			2907,20			2907,20			2907,20			2907,20	11628,80
-	Установка таблички "Выход" во 2 подъезде на 14 этаже. 11 января 2024г.	1847,54												1847,54
-	Замена светильника в 4 подъезде на 10 этаже. 07 марта 2024г. (кв.296)			1653,60										1653,60
-	Замена светильников в 4 подъезде на 6, 9, 10, 11, 13, 14 этажах, замена автомата в ГРЩ 4го подъезда. 05, 12, 17, 27 апреля 2024г. (кв.298, 224, 307, 320, 263, 285)				19943,00									19943,00
-	Восстановление автомата, замер напряжения на вводе в квартиру, обследование реле контроля. 04, 22 апреля 2024г. (кв.269, 223)				3161,70									3161,70
-	Произведен осмотр общего имущества отсутствие лотков (кабель каналов) для прокладки инженерных сетей. 15 апреля 2024г.				484,53									484,53
-	Замена светильника в 4 подъезде на 9 этаже. 20 мая 2024г.					1653,60								1653,60
-	Восстановление уличного освещения МКД со стороны подъезда 1, над входом в подъезд 1					969,10								969,10
-	Установка датчиков день-ночь на подъезды МКД					57125,00								57125,00
-	Установка датчиков движения на общедомовых балконах в подъездах 1-5, установка дополнительного датчика день-ночь					135420,00								135420,00
-	Замена светильников в 1 подъезде на 11 этаже. 19 июня 2024г.						2338,50							2338,50
-	Замена светильников в 4 подъезде на 9 этаже, на 7 этаже, восстановление автомата в ГРЩ 4го подъезда. 01,17 июля 2024г.							5161,00						5161,00
-	Перезаделка и протяжка проводов на вводе в МКД.01 июля 2024г.							969,50						969,50
-	Замена светильников в 4 подъезде на 1 этаже и в лифтовом холле, на 7 этаже, включение автомата для подачи э/э на кв. 223, восстановление автомата в этажной щитовой. 14,18,24 августа 2024г.								11017,50					11017,50
-	Замена светильников в 4 подъезде на 8 этаже, в 3 подъезде на 10,11,12 этажах, восстановление автомата в этажной щитовой 3,4 подъездов. 01,18,20,26 сентября 2024г.									15726,00				15726,00
-	Включение автомата на кв.120 для восстановления подачи э/э, замена светильника.24,31 октября 2024г.										3158,00			3158,00
2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, крышной котельной в МКД													0,00
3	Работы по содержанию , техническому обслуживанию и ремонту лифтов в МКД	38790,00	38790,00	79310,00	75890,00	75890,00	75890,00	77433,50	75890,00	75890,00	75890,00	79890,00	111540,00	881093,50
-	Работы по содержанию, техническому обслуживанию лифтов, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта, оценка соответствия лифта требованиям тех. Регламента	32100,00	32100,00	32100,00	64200,00	64200,00	64200,00	64200,00	64200,00	64200,00	64200,00	64200,00	64200,00	674100,00
-	Уборка кабины лифта	5000,00	5000,00	5000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	105000,00
-	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	1690,00	20280,00
-	Оценка соответствия лифтов												35650,00	35650,00
-	Работы по обшивке пассажирских лифтов в 1-5 подъездах МКД			40520,00										40520,00
-	Восстановление обшивки пассажирского лифта 4го подъезда. 12 июля 2024г.							1543,50						1543,50
	Страхование лифтов											4000,00		

4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	57386,24	57440,00	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	57413,12	688957,44
4.2	Дератизация и дезинсекция		944,63											944,63
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	41246,36	41285,00	41265,68								41265,68	41265,68	206328,40
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				41265,68	41265,68	41265,68	41265,68	41265,68	41265,68	41265,68			288859,76
5.3	Выкашивание газонов, обрезка кустов													0,00
5.4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора и строительных отходов													0,00
5.5	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	484,53	0,00	0,00	0,00	0,00	14150,50	0,00	0,00	0,00	14635,03
-	Произведен осмотр песочницы на детской площадке. 15 апреля 2024г.				484,53									484,53
-	Ремонт песочницы, ремонт качелей на детской площадке МКД. 30 сентября 2024г.									14150,50				14150,50
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	46626,32	46670,00	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	46648,16	559777,92
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	134499,00	134625,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	134562,00	1614744,00
	ИТОГО	356291,57	370644,45	408187,99	391413,28	643760,76	375437,90	938265,46	395047,61	407199,66	412936,26	490960,64	825212,16	6015357,74