



-	Отключение системы горячего водоснабжения по причине сорванного крана (кв.265)				1429,29								1429,29
-	Отключение стояков ГВС и ХВС в 4-ом подъезде, замена вентиля на обратке ГВС, установка крана на сброс				5386,05								5386,05
-	Осморт системы водоотведения, определение места и причины утечки 13.04.2022 (кв.164)					1429,29							1429,29
-	Осморт и наладка работы системы отопления, сброс воздуха из системы ГВС, регулировка давления на редукторе коллектора отопления 4, 6, 7, 9, 21, 25, 26, 28, 30 апреля 2022					13101,74							13101,74
-	Работы по снятию показаний ИПУ тепловой энергии					2382,14							2382,14
-	Устранение засора общедомового стояка канализации во 2-ом подъезде на 9-ом этаже 27.04.2022 (кв.119)					1905,71							1905,71
-	Замена вентиля на циркуляции системы ГВС и установка сбросного крана в подвале 3-го подъезда					13279,86							13279,86
-	Осморт системы отопления и горячего водоснабжения, определение причины и устранение утечки 07, 19 и 23 мая 2022 (кв. 109, 210, 251)						2620,35						2620,35
-	Осморт и наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы ГВС, регулировка давления на редукторе коллектора отопления 1, 6, 7, 18, 19, 25, 26, 31 мая 2022						9052,16						9052,16
-	Осмотр, контроль состояния, работоспособности, опломбировка индивидуальных контрольно-измерительных приборов ХВС, ГВС и отопления						1170,18						1170,18
-	Осморт системы горячего водоснабжения, определение причины утечки 07 июня 2022 (кв. 122)							476,43					476,43
-	Осмотр и наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы ГВС, регулировка давления на редукторе коллектора отопления 9, 21, 24 и 28 июня 2022							5717,12					5717,12
-	Замена крана в подвале на обратке системы горячего водоснабжения (кв.311)							3386,59					3386,59
-	Устранение засора системы канализации в подвале 1-го подъезда 14 июня 2022							1905,71					1905,71
-	Осмотр, контроль состояния, работоспособности, опломбировка индивидуальных контрольно-измерительных приборов ХВС, ГВС и отопления							43,34					43,34
-	Определение причины залива кв. 330 и 331, обследование ливневой канализации 02 июня 2022							952,86					952,86
-	Осмотр системы канализации, определение места и причины утечки, замена участка общедомового стояка канализации в 3-ем подъезде 10.06.2022 (кв.189)							5039,26					5039,26
-	Работы в техническом помещении по оборудованию санузла для персонала							1905,71					1905,71
	Осмотр и наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы ГВС, регулировка давления на редукторе коллектора отопления 14 и 20 июля 2022 (кв. 83,269,170)								1905,72				1905,72
	Наладка работы системы горячего водоснабжения, замена крана в подвале на обратке 20 и 27 июля (кв. 269,77)								6860,50				6860,50
	Устранение засора системы канализации в 1-м и 2-м подъездах 4 и июля 2022								6670,00				6670,00
-	Осмотр системы канализации, определение места и причины утечки, замена тройника общедомового стояка канализации в 3-ем подъезде 20.07.2022 (кв.189)								2032,79				2032,79
-	Осмотр работы системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, осмотр и определение причин затопления 04;08;19;21;23;25 и 29 августа 2022 (кв. 11,15,30,41,44,48,69,333,350,354)									8875,02			8875,02
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения 01 и 30 августа (кв. 77,130).									2084,90			2084,90
-	Устранение засора системы канализации в 1-м и 2-м подъездах 19 и 24 августа 2022									2858,56			2858,56
-	Осмотр общедомового стояк полотенцесушителя, отключение горячего водоснабжения, устранение утечки 23.08.2022 (кв. 276).									2143,93			2143,93
-	Определение и устранение течи воды через перекрытия с отключением горячего и холодного водоснабжения 18.08.2022 г. (кв.26).									714,64			714,64
-	Откачка канализационных стоков из технического этажа 1-го подъезда после ликвидации аварии (кв. 149 24.08.2022 г.)									4110,78			4110,78
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы 05, 10, 12, 13, 20, 29 и 30 сентября 2022г. (кв. 308, 290, 269, 149, 224, 207, 29, 311).									7622,82			7622,82
-	Устранение течи общего стояка канализации в 5-ом подъезде (кв.350)									714,64			714,64
-	Осмотр, определение места и причины течи системы отопления, отключение стояка ГВС и циркуляции в 4-м подъезде (кв.284)									1429,29			1429,29
-	Обследование стояка канализации в техническом помещении 1-го подъезда									952,86			952,86
-	Замена вводных задвижек в системе ГВС									15878,03			15878,03

-	Замена кранов в системе ГВС для наладки циркуляции									28370,77				28370,77
-	Осмотр и наладка работы системы отопления, сброс воздуха из системы, включение отопления в коллекторах 11, 12, 13, 17										21915,36			21915,36
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения, сброс воздуха из системы 1 2 5 6 59 10 12 14 21 23 27 28 31 октября 2022 г. (кв. 9, 12, 17, 30, 50, 77, 130, 132)										11434,22			11434,22
-	Наладка работы системы канализации 15.10.2022 г. (кв. 132).										952,86			952,86
-	Осмотр и определение место протечки с последующим его устранением 08,14,26,27,28,29 октября 2022 г. (кв. 11, 19, 173, 292, 328, 381).										4764,24			4764,24
-	Перемонтаж обратной магистрали системы горячего водоснабжения с установкой сбросного крана для наладки циркуляции 08,09 октября 2022 г.										6391,10			6391,10
-	Осмотр и наладка работы системы отопления, сброс воздуха из системы, включение отопления в коллекторах 03, 08, 11, 19, 12, 29, 28, 30 ноября 2022г. (кв. 50, 166, 227, 258, 283, 328, 329, 331, 340, 368, 387).											10005,00		10005,00
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения, полотенцесушителя сброс воздуха из системы 03, 04, 07, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 23, 28, 29, 30 ноября 2022 г. (кв. 9, 29, 50, 54, 79, 216, 224, 241, 255, 269, 311, 366).											16674,84		16674,84
-	Осмотр и определение место протечки с последующим его устранением 06 ноября 2022 г. (кв. 142).											476,58		476,58
-	Замена уплотнительных резинок на стояке канализации в 4-м подъезде 16.11.202 г. (кв. 227).											814,09		814,09
-	Осмотр и наладка работы системы отопления, сброс воздуха из системы, включение отопления в коллекторах 01, 05, 06, 08, 19, 13, 17, 19, 24, 27 декабря 2022г. (кв. 189, 340, 75, 173,179, 50,51, 221, 384, 165, 49, 227).												7622,85	7622,85
-	Наладка работы системы горячего водоснабжения, полотенцесушителя сброс воздуха из системы 05, 06, 07, 08, 10, 20, 21, 22, 27,28, 31 декабря 2022 г. (кв.161, 50, 11, 29, 182, 241,135, 311, 121, 224, 132, 142, 341, 288, 186)												12625,35	12625,35
-	Осмотр и определение место протечки с последующим его устранением 02, 10 декабря 2022 г. (кв. 77,151).												4526,07	4526,07
-	Устранение засора канализации кв.126 20декабря 2022г.												7622,85	7622,85
-	В связи с необходимостью доступа для устранения течи в общедомовом стояке канализации произведены работы по монтажу плитки в ванной комнате в кв.93 06 декабря 2022г.												1437,95	1437,95
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному сезону	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40000,00
-	Выполнение работ по гидropневматической промывке и опрессовке систем отопления. Заполнение внутридомовой системы центрального отопления теплоносителем после промывки и опрессовки							40000,00						40000,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	492,85	5910,92	15204,14	3506,93	0,00	1478,56	0,00	5650,00	2208,93	4313,90	3615,24	1296,18	43677,65
-	Поиск причин перебоев в электроснабжении, воосстановление автомата в электрощитовой на 7 этаже 2-го подъезда	492,85												492,85
-	Поиск причин перебоев в электроснабжении, воосстановление автомата в электрощитовой на 3-ем и 5-ом этажах 1-го подъезда, на 5 этаже 4-го подъезда		2217,84											2217,84
-	Замена автомата в электрощитовой на 5 этаже 4-го подъезда		1228,81											1228,81
-	Работа по снятию показаний ИПУ электроэнергии		2464,27											2464,27
-	Поиск причин перебоев в электроснабжении, восстановление автомата, протяжка контактов в электрощитовой на 5-ом этаже 9-го подъезда (кв.366)			1232,14										1232,14
-	Замена светильников на лестничных маршах в 1-ом подъезде на 3 и 9 этажах, в 5-ом подъезде на 5 этаже			7564,89										7564,89
-	Работа по снятию показаний ИПУ электроэнергии		2464,27											2464,27
-	Осмотр технического состояния общедомового электрооборудования МКД			3942,84										3942,84
-	Поиск причин перебоев в электроснабжении, восстановление автомата, протяжка контактов в электрощитовой на 10-ом этаже 4-го подъезда (кв.294)				739,28									739,28
-	Работа по снятию показаний ИПУ электроэнергии				2464,27									2464,27
-	Произведен осмотр / установка / замена / опломбировка ИПУ электроэнергии (кв. 1, 2, 3, 99, 228)				303,38									303,38
-	Поиск причин перебоев в электроснабжении, восстановление автомата, протяжка контактов в электрощитовой на 4-ом этаже 1-го подъезда, на 14-ом этаже 3-го подъезда (кв. 12, 221 )							1478,56						1478,56
-	Осмотр межэтажных электро щитовых после затопления 18 и 21 августа (кв. 350).								1478,56					1478,56
-	Замена светильников в подъезде №1 на 11-м этаже 04.08.2022.								4171,44					4171,44

-	Замена светильников в подъезде №1 на 8-м этаже 09.09.2022.									2208,93				2208,93
-	Замена светильников в подъезде №5 на 3-м этаже 25.10.2022.										2342,51			2342,51
-	Осмотр индивидуальных приборов учёта электро энергии 19,25 октября 2022 г. (кв. 9, 10, 195).										739,26			739,26
-	Перезачистка шин, перетяжка болтов в ГРЩа 4-го подъезда 17.10.2022 г.										739,28			739,28
-	Отключение освещения на 15-х этажах в 1-м и 3-м подъездах 11.10.2022 г. (кв. 29).										492,85			492,85
-	Замена светильников в подъезде №3 на 14-м этаже 24.11.2022.											1407,39		1407,39
-	Замена УЗО на вводе лестничной клетки 6-го этажа 15.11.2022 г. (кв. 263).											1222,15		1222,15
-	Восстановление автомата в ГРЩ коридорного освещения 2-го подъезда на 12-м этаже 30.11.2022 г. (кв. 146).											492,85		492,85
-	Демонтаж временного питания с 1-го по 5-ый этаж 3-го подъезда на 5-м этаже 24.08.2022 г.											492,85		492,85
-	Замена вводного автомата кв.340 28 декабря 2022г.												1296,18	1296,18
3	Работы по содержанию , техническому обслуживанию и ремонту лифтов в МКД	57768,00	39416,05	35000,00	35000,00	35000,00	36560,00	55908,82	36560,00	36560,00	36560,00	36560,00	90326,29	<b>531219,16</b>
-	Работы по содержанию, техническому обслуживанию лифтов, обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта, оценка соответствия лифта требованиям тех. Регламента	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	30000,00	83766,29	413766,29
-	Уборка кабины лифта	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	5000,00	60000,00
-	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	22768,00	4416,05				1560,00	1560,00	1560,00	1560,00	1560,00	1560,00	1560,00	38104,05
-	Обшивка кабин лифта							19348,82						19348,82
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	52044,56	52044,56	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	57429,12	<b>678380,32</b>
4.2	Дератизация и дезинсекция												4450,86	<b>4450,86</b>
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	44866,00	44866,00	39482,52									41277,18	<b>211768,88</b>
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				39482,52	39482,52	39482,52	39482,52	46661,16	41277,18	41277,18			<b>287145,60</b>
5.4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора и строительных отходов		121500,00	67500,00		143300,00						76300,00		<b>408600,00</b>
5.5	Благоустройство	6374,97	10450,61	22151,71	22000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15868,84	0,00	0,00	0,00	<b>76846,13</b>
-	Установка адресных табличек на фасаде МКД	2611,42												2611,42
-	Установка подъездных табличек	3763,55												3763,55
-	Установка почтовых ящиков в подъездах МКД		10450,61											10450,61
-	Нумерация почтовых ящиков			6650,16										6650,16
-	Установка досок объявлений на входах в подъезды МКД			15501,55										15501,55
-	Установка мусорного контейнера на придомовой территории МКД				22000,00									22000,00
-	Установка металлических табличек и досок объявлений на фасаде МКД									15868,84				15868,84
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	46660,64	46660,64	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	46661,16	<b>559932,88</b>
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	134598,00	134598,00	116652,90	116652,90	116652,90	116652,90	116652,90	188439,30	134599,50	134599,50	134599,50	134599,50	<b>1579297,80</b>
	<b>ИТОГО</b>	461149,28	474503,92	436917,26	354709,67	451368,39	317691,28	409923,78	402927,85	389942,78	366668,28	452546,87	411691,98	4930041,34