

**Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содержания и ремонту общего имущества МКД №36А, по ул. Кирова
за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.**

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого	
1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов													0,00	
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами (техническими подпольями)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов													0,00	
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов													0,00	
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов													0,00	
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов												0,00	0,00	
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов													0,00	
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов													0,00	
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах													0,00	
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов													0,00	
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:													0,00	
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном	0,00				0,00								0,00	
1.14.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности (тех.обслуживание)													0,00	
1.15.	Осмотр по обеспечению условий доступности для инвалидов													0,00	
1.17.	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	0,00	0,00	0,00	0,00	2700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3750,00	0,00	6450,00
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов					2700,00						3750,00		6450,00	
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	10864,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23685,50	0,00	2848,00	37397,79	
-	Устранение течи по стояку канализации в сан.узле, обследование стояка канализации в кв. 15. 07, 08 января 2024г. (кв.15)	862,48												862,48	
-	Замена участка общедомового стояка канализации. 15 января 2024г. (кв.15)	10001,81												10001,81	
-	Обследование течи радиатора в кв.15, сброс воздуха СО в подвале, обследование радиаторов на предмет холодных батарей по стояку отопления. 02,16,23 октября 2024г.										3624,00			3624,00	
-	установка радиатора в кв. 20. 15 октября 2024г.										20061,50			20061,50	
-	Устранение течи на радиаторе в подъезде, установка сбросного крана на стояке отопления полотенцесушителя. 13,26 декабря												2848,00	2848,00	
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному сезону	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18900,00	2100,00	0,00	2092,00	0,00	0,00	23092,00	
-	Выполнение работ по гидропневматической промывке и опрессовке систем отопления.							18900,00						18900,00	
-	Опрессовка стояков в подвале СО. 18 августа 2024г.								2100,00					2100,00	
-	Запуск СО, проверка подачи теплоносителя. 15 октября 2024г.									0,00	2092,00			2092,00	
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	0,00	0,00	1938,12	0,00	1238,00	1938,12	0,00	0,00	8394,12	3477,12	0,00	1938,12	18923,60	
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД			1938,12			1938,12			1938,12			1938,12	7752,48	
-	Замена плавкой вставки в ГРЩ. 15 мая 2024г.					1238,00								1238,00	
-	Работы по переустройству светильников под светодиодные лампы, произведена протяжка контактов в электрощитовой. 04,18 сентября 2024г.									6456,00				6456,00	

-	Работы по перезаделки контактов в этажной щитовой, замена светильника на I этаже. 19,22 октября 2024г.										3477,12			3477,12
2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования, крышной котельной в МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2763,50	0,00	2763,50
-	Техническое диагностирование ВДГО											2763,50		2763,50
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	3744,14	44929,68
4.2	Дезинсекция													0,00
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	3310,61	3310,61	3310,61								3310,61	3310,61	16553,05
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				1857,99	1857,99	1857,99	1857,99	1857,99	1857,99	1857,99			13005,93
5.3	Выкашивание газонов													0,00
5.4	Работы по вывозу спиленных ветвей													0,00
5.5	Благоустройство				0,00			0,00			0,00			0,00
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	2561,78	30741,36
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	5547,24	66566,88
	ИТОГО	26028,06	15163,77	17101,89	13711,15	17649,15	15649,27	32611,15	15811,15	22105,27	42965,77	21677,27	19949,89	260423,79