Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содердания и ремонту общего имущества МКД №31, по ул. Декабристов
за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024 г.

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
1.1.	Работы, выполняемые в отношении фундаментов													**0,00**
1.2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами (техническими подпольями)													**0,00**
1.3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов													**0,00**
1.4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов													**0,00**
1.5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов													**0,00**
1.6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов													**0,00**
1.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов												0,00	**0,00**
1.8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов													**0,00**
1.9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов													**0,00**
1.10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах													**0,00**
1.11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов													**0,00**
1.12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме:													**0,00**
1.13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном													**0,00**
1.14.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности (тех.обслуживание)													**0,00**
1.15.	Осмотр по обеспечению условий доступности для инвалидов													**0,00**
1.17.	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26877,75	0,00	0,00	0,00	**26877,75**
-	Работы по удлинению козырька над входом в подвал 1 подъезда.									26877,75				26877,75
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	450,00	0,00	0,00	2700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**3150,00**
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов	450,00			2700,00									3150,00
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5810,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**5810,94**
-	Устранение залития на кухне в кв. 24. 25 июня 2024г.						5229,50							5229,50
-	Произведен осмотр кв. 24 на предмет залития. 25 июня 2024г.						581,44							
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее воодоснабжение) в МКД - подготовка к отопительному сезону	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
-	Выполнение работ по гидропневматической промывке и опрессовке систем отопления. Заполнение внутридомовой системы центрального отопления теплоносителем после промывки и опрессовки													0,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	0,00	0,00	2422,80	3180,00	5815,00	2422,80	4480,00	0,00	2422,80	0,00	1454,00	2422,80	**24620,20**
-	Осмотр технического состояния электрооборудования МКД			2422,80			2422,80			2422,80			2422,80	9691,20
-	Замена светильников на лестничной площадке 2го подъезда на 3 этаже. 10 апреля 2024г.				3180,00									3180,00
-	Обследование системы электроснабжения МКД, сгорел предохранитель на вводе в МКД. 08 мая 2024г.					5815,00								5815,00
-	Замена прожекторов дворового освещения. 08 июля 2024г.							4480,00						4480,00
-	Работы по замеру напряжения э/э. 20 ноября 2024г. (кв.34)											1454,00		1454,00
2.9	Устранение выявленных неисправностей / Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**

4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	5177,48	**62129,76**
5.1	Работы по содержанию прдомовой территории в холодный период года	8210,00	8210,00	8210,00								8210,00	8210,00	**41050,00**
5.2	Работы по содержанию прдомовой территории в теплый период года				5547,30	5547,30	5547,30	5547,30	5547,30	5547,30	5547,30			**38831,10**
5.3	Выкашивание газонов, обрезка кустарников							5880,50						**5880,50**
5.5	Благоустройство				27464,50				2289,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**29753,50**
-	Ремонт детской площадки . 09 апреля 2024г.				6390,00									6390,00
-	Покраска песочницы, лавочки, седушки качели, ремонт песочницы. 11, 12 апреля 2024г.				21074,50									21074,50
-	Ремонт ограждения на придомовой территории МКД.07 августа 2024г.								1066,00					1066,00
-	Установка вентиляционной решетки на фасаде МКД. 22 австуста 2024г.								1223,00					1223,00
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	4807,66	**57691,92**
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	10170,05	**122040,60**
	ИТОГО	28815,19	28365,19	30787,99	59046,99	31517,49	33936,23	36062,99	27991,49	55003,04	25702,49	29819,19	30787,99	417836,27